SADHNA BROADCAST LIMITED

[Formerly known as Chirau Broadcast Network Limited]

CIN: L92100DL1994PLC059093

Date: 02.11.2022

To

BSE Limited

Metropolitan Stock Exchange Limited

Phirozeleejeebhoy Towers,

205(A), 2nd Floor, Piramal Agastya Corporate Park,

Dalal Street, Kamani Junction, LBS Road, Kurla (West),

Mumbai-400001

Mumbai-400070

Sub: Newspaper Advertisement under Regulation 47 read with Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Dear Sirs,

With reference to the above captioned subject, please find enclosed herewith the clippings of the English newspaper "**Financial Express**" and Hindi Newspaper "**Jansatta**" dated 02thNovember, 2022in which Unaudited Financial Results for the quarter and half year ended 30thSeptember, 2022 has been published.

This is for your kind information and record please.

Thanking You.

For Sadina Broadcast Limited

Name: TajinderKaur

DIN: 06799570

Designation: Managing Director

Address: 24/27 Front Side,

West Patel Nagar, New Delhi-110008

Place: Delhi

Phone: 91-11-23552627, Fax No.: 91-11-23524610

FINANCIAL EXPRESS



CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED Corporate Office: 1st Floor, 'Dare House', No.2, N.S.C. Bose Road, Chennai-600 001.

Branch Office: Plot No.5, Padam Plaza, H-1 & 2, 3rd Floor, Sector 16 B, Avas Vikas Colony, Sikandra, Yoina, Uttar Pradesh 282007

Date of Demand

Loan Amount Notice & Amount

Description of the

property/ Secured Asset

DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13[2] OF THE SECURITISATION & RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002

You, the under mentioned Borrower / Mortgagor is hereby informed that the company has initiated proceedings against you under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and that the Notice under 13 (2) of the Act sent to you by Registered Post Ack. Hence, you are hereby called upon to take notice and pay the outstanding loan amount mentioned against the said account with interest accruing there from within 60 days from the date of this publication, failing which the company will proceed against you by exercising its right under Sub-Sec (4) of Section 13 of the Act by enforcing the below mentioned security to realize its dues with interests and costs. It is needles to mention that this notice is addressed to you without prejudice to any other remedy available to the company.

or the borrower/s	DATE OF THE PROPERTY OF	Outstanding	property/ Secured Asset
Loan Account No X0HEAHE00002272375) Borrower & Co-Borrowers:- 1. ASHISH AGARWAL 2. NITIN AGARWAL 3. M/S SHRI GIRRAJ JI TRADERS 1 to 3 At: 137/105 Shahagani Darwaja Kacchi Sadak Mathura, Mathura, Uttar Pradesh-281001 4. SWETA AGARWAL At: 127/105 Shahagani Darwaja Kacchi Sadak Mathura, Mathura, Uttar Pradesh-281001 5. HARI SHANKER AGRAWAL At: 137/105 Shahgani Darwaja, Kachchi Sadak, Mathura, Uttar Pradesh-281001	Rs.1900000/- [Rupees Nineteen Lac Only]	Rs.2051761/- [Rupees Twenty Lac Fifty One Thousand Seven Hundred Sixty One	Residential House Municipal no. 137/105 situated at Shahganj Darwaja, Tahsil & Dist – Mathura (measuring area 114.52 Sq.mtrs) Boundaries – East: Land of Smt Laxmi Devi, West: House of Maya Devi, North: Street of Government, South: Gallery 6' & Road Private 5' wide.

Date: 02/11/2022 Place MATHURA Authorised Officer: Cholamandalam Investment And Finance Company Limited



Name and Address

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED Chola Corporate Office: 1st Floor, 'Dare House', No.2, N.S.C. Bose Road, Chennai-600 001

Branch Office: 1st & 2nd Floor, Plot No.6, Main Pusa Road, Karol Bagh, New Delhi -110 005.

> POSSESSION NOTICE Under Rule 8 (1)

WHEREAS the undersigned being the Authorised Officer of M/s, Cholamandalam Investment And Finance Company Limited Junder the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 hereinafter called the Act and in exercise of powers conferred under Section 13[12] read with Rules 9 of the Security Interest [Enforcement] Rules, 2002 issued demand notices calling upon the borrowers, whose names have been indicated in Column [B] below on dates specified in Column [C] to repay the outstanding amount indicated in Column [D] below with interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers in particular and the Public in general that the

undersigned has taken possession of the properties mortgaged with the Company described in Column [E] herein below on the respective dates mentioned in Column [F] in exercise of the powers conferred on him under Section 13[4] of the Act read with Rule 9 of the Rules made The borrowers in particular and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the properties mentioned in Column [E] below and

any such dealings will be subject to the charge of M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited for an amount mentioned in Column [D] along with interest and other charges. Under section 13 [8] of the Securitisation Act, the borrowers can redeem the secured asset by payment of the entire outstanding including all

costs, charges and expenses before notification of sale.

SL NO	NAME AND ADDRESS OF BORROWER & LOAN ACCOUNT NUMBER	DATE OF DEMAND NOTICE	OUTSTANDING AMOUNT	DETAILS OF PROPERTY POSSESSED	DATE OF POSSESSION
[A]	[B]	[C]	[D]	[E]	[F]
10	Loan A/c No. XOHEDET00002669289.) 1. SANDIP SINGH At: D-45 Rajouri Garden New Delhi-110027 2. NOORPREET SINGH BHATIA At: D-45 Rajouri Garden,janta Market New Delhi - 110027 3. SANDIP SINGH At: D-45 Rajouri Garden New Delhi-110027 4. BABBAL BHATIA At: D-45 Rajouri Garden New Delhi-110027 5. JAPPREET SINGH BHATIA At: D-45, D BLOCK MAVAPURI CHOWK . RAJOURI GARDEN ,NEWDELHI-110027	10.06.2021	Rs. 69090548.79 09-06-2021	All that piece and parcel of the property bearing Plot No.45, Block-D, area measuring 276.35 sq.yds out of land measuring 533.35 sq.yds part of plot land mesauring 1600 sq.yds situated at Rajouri Garden, New Delhi and bounded on the North by Satbinder Singh Portion South by Road 50 feet wide East by 210 feet wide Ring Road West by Jagmohan Singh Portion	29-0ct-2022 PHYSICAL

TATA TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD.

Date: 02/11/2022 Place DELHI Authorised Officer: Cholamandalam Investment And Finance Company Limited

Registered Address: 11th Floor, Tower A. Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013. Branch Address: TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED, B-36, 1St & 2Nd Floor, Laipat

Nagar - Part 2, Above Hdfc Bank, New Delhi 110024. NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY (Under Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002)

E-Auction Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and

Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below Borrower and/ Co- Borrower, or their legal heirs. representatives (Borrowers) in particular that the below described immovable property mortgaged to Tata Capital Housing Finance Ltd (TCHFL), the Possession of which has been taken by the Authorised Officer of TCHFL, will be sold on 22-11-2022 on "As is where is" & "As is what is" and "Whatever there is" basis for recovery of outstanding dues from below mentioned Borrower and Co-Borrowers. The Reserve Price and the Earnest Money Deposit is mentioned below. Notice is hereby given that, in the absence of any postponement discontinuance of the sale, the said secured asset / property shall be sold by E- Auction at 2.00 P.M. on the said 22-11-2022. The sealed envelope containing Demand Draft of EMD for participating in E-Auction shall be submitted to the Authorised Officer of the TCHFL on or before 21-11-2022 till 5.0 PM at Branch address TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED, B-36, 1St & 2Nd Floor, Laipat Nagar Part 2, Above Hdfc Bank, New Delhi 110024. The sale of the Secured Asset/ Immovable Property will be on "as is where condition is" as per brief particulars described herein below;

Sr. No	Loan A/c. No	Name of Borrower(s) / Co- borrower(s)Legal Heir(s) / Legal Representative/ Guarantor(s)	Amount as per Demand Notice	Reserve Price	Earnest Money	Type of possession
1.	9417 527	MR. NEERAJ CHAUDHARY (BORROWER). MRS. MONIA CHAUDHARY (CO-BORROWER), SAPPHIRE DIGITAL PRINTERS (CO-BORROWER),	Rs.1,57,76,204/- (Rupees One Crore Fifty Seven Lakh Seventy Six Thousand Two Hundred Four Only) 25-09-2020	Rs. 92,00,000/- (Rupees Ninety Two Lakh Only)	Rs. 9,20,000/- (Rupees Nine Lakh Twenty Thousand Only)	Symbolic

, RISE SKY BUNGLOWS-GH-02-. SEC-41, FARIDABAD.121010 HARYANA, MEASURING AREA: 2300 SQ. Ft. MR. NEERAJ CHAUDHARY Rs.1,56,86,995/- (Rupees One Crore Rs. 9,20,000/-Symbolic

CHAUDHARY (CO-BORROWER),

SAPPHIRE DIGITAL PRINTERS

(CO-BORROWER),

Date: 02-11-2022

financialexp.epap.in

050	(BORROWER). MRS. MONIA CHAUDHARY (CO-BORROWER), SAPPHIRE DIGITAL PRINTERS (CO-BORROWER),	Fifty Six Lakh Eighty Six Thousand Nine Hundred Ninety Five Only) 25-09-2020	92,00,000/- (Rupees Ninety Two Lakh Only)	(Rupees Nine Lakh Twenty Thousand Only)	J. 70 4 0.0. 30 No. 30
		tment No. VS-7/ Bungalow No. 2, Tower 121010, ADMEASURING AREA: 2300 SC			

Balcony Area). 3. 9417 MR. NEERAJ CHAUDHARY Rs.1,23,74,776/- (Rupees One Rs. Rs. 9,20,000/-Symbolic (BORROWER), MRS, MONIA Crore Twenty Three Lakh Seventy 92,00,000/-

Seventy Six Only)

Four Thousand Seven Hundred

25-09-2020

400.00			2-, SEC-41, FARIDABAD, 121010 HARYANA. MEASURING A			
4.	088 8 & 946 021	MR. SUMAN MONDAL S/O MR. TARASIS MONDAL (Borrower) . MR. INDERNEEL MONDAL S/O MR. TARASIS MONDAL (Co-borrower).	Rs. 22,88,237/- (Rupees Twenty Two Lakh Eighty Eight Thousand Two Hundred Thirty Seven Only) is due and payable by you under Loan Account No. 9460888 and an amount of Rs. 22,89,347/- (Rupees Twenty Two Lakh Eighty Nine Thousand Three Hundred Forty Seven Only) is due and payable by you under Loan Account No. 9460210 i.e. totaling to Rs. 45,77,584/- (Rs. Forty Five Lakh Seventy Seven Thousand Five Hundred Eighty Four Only)	54,00,000/- (Rupees Fifty Four Lakh Only)	Rs. 5,40,000/- (Rupees Five Lakh Forty Thousand Only)	Symbolic

Description of the Immovable Property: 1) Flat No. 506, 05th Floor, Admeasuring 1150 Sq. Feet, Tower - Jubilant, Sikka Kaamna Greens, Plot No. GH-03B, Sector 143, Noida - 201301 (Uttar Pradesh), 2) Flat No. 606, 06th Floor, Admeasuring 1150 Sq. Feet, Situated at Tower - Jubilant, Sikka Kaamna Greens, Plot No. GH-03B, Sector 143, Noida - 201301 (Uttar Pradesh).

12-05-2022

At the Auction, the public generally is invited to submit their bid(s) personally. The Borrower(s)/Co-Borrower (s) are hereby given last chance to pay the total dues with further interest within 15 days from the date of publication of this notice, failing which the Immovable Property will be sold as per schedule. The E auction will be stopped if, amount due as aforesaid, with interest and costs (including the cost of the sale) are tendered to the Authorised Officer or proof is given to his satisfaction that the amount of such secured debt, interest and costs has been paid before the date of the auction. No officer or other person, having any duty to perform in connection with this sale shall however, directly or indirectly bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the Immovable Property sold.

The sale shall be subject to the conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 and to the following further

NOTE: The E-auction of the properties will take place through portal https://bankauctions.in/ on 22-11-2022 between 2.00 PM to 3.00 PM with limited extension of 10 minutes each.

Terms and Condition: 1. The particulars specified in the Schedule herein below have been stated to the best of the information of the

undersigned, but the undersigned shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation. In the event of any dispute arising as to the amount bid, or as to the bidder, the Immovable Property shall at once again be put up to auction subject to the discretion of the Authorised Officer. 2. The Immovable Property shall not be sold below the Reserve Price. 3. Bid Increment Amount will be Rs.10,000/- (Rupees Ten Thousand Only) 4. All the Bids submitted for the purchase of the property shall be accompanied by Earnes Money as mentioned above by way of a Demand Draft favoring the "TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD." Payable at Branch address. The Demand Drafts will be returned to the unsuccessful bidders after auction. For payment of EMD through NEFT/RTGS/IMPS kindly contact Authorised Officer. 5. The highest bidder shall be declared as successful bidder provided always that he/she is legally qualified to bid and provided further that the bid amount is not less than the reserve price. It shall be in the discretion of the Authorised Officer to decline acceptance of the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it inadvisable to do so. 6 For reasons recorded, it shall be in the discretion of the Authorised Officer to adjourn/discontinue the sale. 7. Inspection of the Immovable Property can be done on 14-11-2022 between 11 AM to 5.00 PM with prior appointment. 8. The person declared as a successful bidder shall, immediately after such declaration, deposit twenty-five per cent of the amount of purchase money/bid which would include EMD amount to the Authorised Officer within 24Hrs and in default of such deposit, the property shall forthwith be put to fresh auction/Sale by private treaty. 9. In case the initial deposit is made as above, the balance amount of the purchase money payable shall be paid by the purchaser to the Authorised Officer on or before the 15th day from the date of confirmation of the sale of the property, exclusive of such day, or if the 15th day be a Sunday or other holiday, then on the first office day after the 15th day. 10. In the event of default of any paymen within the period mentioned above, the property shall be put to fresh auction/Sale by private treaty. The deposit including EMD shall stand forfeited by TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD and the defaulting purchaser shall lose all claims to the property. 11. Details of any encumbrances, known to the TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD, to which the property is liable: Nil. Claims, if any, which have been put forward to the property and any other known particulars bearing on its nature and value: NIL. The Intending Bidder is advised to make their own independent inquiries regarding encumbrances on the property including statutory liabilities arears of property tax electricity etc. 12. For any other details or for procedure online training on e-auction the prospective bidders may contact the Service Provider, M/s. 4Closure, Block No.605 A, 6th Floor, Maitrivanam Commercial Complex, Ameerpet, Hyderabad - 500038 through its coordinators Mr. U.Subbarao, Mob., No.8142000061, subbarao@bankauctions.in or Manish Bansal, Email id Manish.Bansal@tatacapital.com Authorised Officer Mobile No 8588983696. Please send your query on WhatsApp Number 9999078669. 13. TDS of 1% will be applicable and payable by the highest bidder over the highest declared bid amount. The payment needs to be deposited by highest bidder in the PAN of the owner/borrower(s) and the copy of the challan shall be submitted to our company. 14. Please refer to the below link provided in secured creditor's website https://bit.lv/3UqTQLB for the above details

Please Note - TCHFL has not engaged any broker/agent apart from the mentioned auctioning partner for sale/auction of this property Interested parties should only contact the undersigned or the Authorised officer for all queries and enquiry in this matter. Place: Delhi

Sd/- Authorized Officer Tata Capital Housing Finance Ltd.

(Rupees Nine

Lakh Twenty

Thousand

Only)

(Rupees

Ninety Two

Lakh Only)

nterest (Enforcement) Rules, 2002.

Muthoot Homefin (India) Ltd Corporate Office: 1201 & 1202, 12th Floor, 'A' Wing, Lotus Corporate Muthoot Homefin | Park, Off. Western Express Highway, Goregaon (East), Mumbai – 400 063.

The undersigned is the Authorised Officer of Muthoot Homefin (India) Ltd. (MHIL) under Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcemer of Security Interest Act, 2002 (the said Act). In exercise of powers conferred under Section 13(2) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement

NOTICE

Pursuant to Regulation 29 read with Regulation 47

and other applicable regulations of the SEB

(LODR) Regulations, 2015, notice is hereby given

www.eiltd.info) and on the website of BSE Limited

M.K. EXIM (INDIA) LIMITED

Registered Office: G1/150, Garment Zone, E.P.I.P. Sitapu

Tonk Road, Jaipur -302022, Rajasthan

Phone: 0141- 3937501, Fax: +91-141-3937502 E-mail:mkexim@gmail.com, info@mkexim.com

Web-Site: www.mkexim.com

Notice for board meeing

regulation 29 of the Securities and Exchange

Board of India (Listing Obligations and

Disclosures Requirements) Regulations, 201

(LODR), that a meeting of the board

directors of M.K. EXIM (INDIA) LIMITED

scheduled to be held on Wednesday, 09^t

November, 2022 at Unit No 235, 5B-Sanjay

Building, Mittal Industrial Estate, Mumbai

Maharashtra, 400052, to inter alia, to consider

and approve the Un-audited Standalone

Financial Results of the Company for the

quarter and half year ended September 30 2022 and other matters as per agenda. The

above can be accessed at the Company's

website www.mkexim.com as well as the BSE

"Form No. INC-26"

[Pursuant to Rule 30 of the Companies

(Incorporation) Rules, 2014]

Advertisement to be published in the newspaper for

shifting of registered office of the company

from one state to another

BEFORE THE CENTRAL GOVERNMENT

(REGIONAL DIRECTOR, NORTHERN REGION)

In the matter of sub-section(4) of section 13 of Companies Act, 2013, and clause (a) of sub-rule(5) of

Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

In the matter of Upright HC Solutions Private Limited

having its registered office at K 258/635,636, Lane 3, First Floor, Westend Marg, near Saket Metro Station, Saidulajab, New Delhi-110030.

Notice is hereby given to the General Public that the

company proposes to make application to the Central

Governmentunder section 13 of the Companies Act,

2013 seeking confirmation of alteration of the

terms of the special resolution passed at the Extra

ordinary general meetingheld on 30" September, 2022 to enable the company to shift its Registered Office from "State of NCT of Delhi" to "State of

Any person whose interest is likely to be affected by

the proposed shift of the registered office of the

company may deliver either on the MCA-21 portal

(www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post

of his/her objections supported by an affidavit

stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director at the address B-2 Wing, 2nd Floor, Paryavaran Bhawan, CGO

Complex. New Delhi - 110003 within fourteen days.

of the date of publication of this notice with a copy to

the applicant company at its registered office at the

K 258/635,636, Lane 3, First Floor, Westend Marg.

Near Saket Metro Station, Saidulaiab New Delhi

Form No. INC-26

{Pursuant to Rule 30 of the Companies

(Incorporation) Rules, 2014)

Before the Central Government, Regional

Director, Northern Region, New Delhi

the matter of sub-section (4) of Section 13 o

Companies Act, 2013 and clause (a) of

sub-rule (5) of Rule 30 of the Companies

(Incorporation) Rules, 2014

In the matter of **SANSKRITI INSTITUTIONS**

(CIN: U80900DL2011NPL228225) having its Registered Office at

A-6, FLAT NO. 6 NARAINA VIHAR.

NEW DELHI-110028

NOTICE is hereby given to the General Public

that the company proposes to make

application to the Central Government under

Section 13(4) of the Companies Act, 2013

seeking confirmation of alteration of the

Memorandum of Association of the Company

in terms of the special resolution passed at the

Extra Ordinary General Meeting held on

24th August, 2022 to enable the company to

change its Registered Office from "National Capital Territory of Delhi" to the "State of

Any person whose interest is likely to be

affected by the proposed change of the

registered office of the company may deliver

(www.mca.gov.in) by filing investor

complaint form or cause to be delivered or

send by registered post of his /her objections

supported by an affidavit stating the nature of

his / her interest and grounds of opposition to

the Regional Director, Northern Region.

Ministry of Corporate Affairs, B-2 Wing, 2nd

Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, CGO

Complex, New Delhi-110003 within fourteen

(14) days from the date of publication of this

notice with a copy to the applicant Company

at its Registered Office at the address

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to

For & on behalf of

(DIRECTOR

A-6, FLAT NO. 6 NARAINA VIHAR,

the MCA-21

State of Uttar Pradesh".

on

mentioned below:-

NEW DELHI-110028

Date: 01.11.2022

Place: New Delhi

.Applicant Company / Petitioner

For & on behalf of the applicant

Upright HC Solution Pvt. Ltd.

TRIPTI DIUNDI (Director) DIN: 08372080

address mentioned below:

Date: 02/11/2022

Place: New Delhi

Memorandum of Association of the Company

For M.K.Exim (India) Limited

Prakriti Sethi

Company Secretary Compliance Officer

website www.bseindia.com

Place: Jaipur

Harvana*.

110030.

Date: 29.10.2022

NOTICE is hereby given, Pursuant

For EMA INDIA LTD.

Company Secretary & Compliance Officer

(Namita Sabharwal)

(www.bseindia.com).

Date : 01.11.2022 Place : Kanpur

Rules, 2002, the Authorised Officer has issued Demand Notices under section 13(2) of the said Act, calling upon the following Borrower/s (the "said Borrower"), to repay the amounts mentioned in the respective Demand Notice/s issued to them that are also given below. In connection with above, Notice is hereby given, once again, to the said Borrower to pay to MHIL, within 60 days from the publication of this Notice, the amount indicated herein below, together with further interest at 2% p.m. as detailed in the said Demand Notices, from the dates mentioned below till the date of paymen and/or realization, payable under the loan agreement read with other documents/writings, if any, executed by the said Borrowers. As security for due repayment of the loan, the following assets have been mortgaged to MHIL by the said Borrowers respectively.

Sr No.	Name of the Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor / Loan Account No./Branch	Total Outstanding Dues (Rs.)	Date of Demand Notice	Description of secured asset (immovable property)
1	Rakesh / Priti / 058-05800220 / Noida	Rs. 507880 /- Rupees Five Lac Seven Thousand Eight Hundred Eighty Only	26-Sep-22	Plot No 266,Khasra No 223,Ram Enclave,Village Banthala,Pargana Loni,Ghaziabad,Up-201102

The said Borrowers are prohibited under the Act from transferring the aforesaid assets, whether by way of sale, lease or otherwise without the pric written consent of MHIL. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the said Act or Rules made thereunder, shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

Authorised Officer Place: Ghaziabad Date: 02.11.2022 For Muthoot Homefin (India) Ltd.

EMA INDIA LIMITED
Regd. Office: C-37, Panki Industrial Area,
P.O. Udyog Nagar, Kanpur-208022, Tet: +91-512-2691210-11
Websile: www.eiltd.info, E-Mail: emaindia.cs@gmail.com,
CIN — L27201UP1971PLC003408

Regd Office: Flat No. 301, Metro Plaza, Parivahan Marg Jaipur Rajasthan 302001 IN Email-continentalsecurities/imited@gmail.com • Website: www.continentalsecurities/td.com Phone No: 0141-2943037, CIN: L67120RJ1990PLC005371

CONTINENTAL SECURITIES LIMITED

Act and the applicable Rules, entirely at the risks of the said Borrowers as to the costs and consequences.

NOTICE Pursuant to Regulation 29 read with Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements| Regulations, 2015 (Listing Regulations), Notice is hereby given that

the meeting of the Board of Directors of the Company is scheduled to be held on Wednesday, 09th November, 2022 at 03:00 P:M at the registered office of the company inter alia, to consider and approve standalone Unaudited financial Results of the company for the Second quarter and half year ended on September 30th, 2022. Further the trading window for dealing in securities of company is already closed for all designated persons of the company and their immediate relatives from 1st October 2022 and the same will remain closed till 48 hours after the results are made public on November 109th, 2022 for the quarter and half year ended on 30th September, 2022. For CONTINENTAL SECURITIES LIMITED Date: 01.11.2022

Place : Jaipur

Sdj- Pravita Khandelwal (Company Secretary)

CAPRIGLOBAL CA CORRIGENDUM ED

This is in reference to the Sale notice for sale of immovable properties published Under Section (Rule 8 (6) & 9 (1) of SARFAESI Act. published in this news paper on 20-Oct-

In the Wrongly written in 27. Please Note that for Property No. 1 (Loan Account no. LNCGCKKDTL0000004418) Mrs. Mala Sharma has filed Securitization Application vide Dairy no. 827/2020. before DRT-2 who is claiming herself as owner of Second and Third floor with roof rights and One Mrs. Rama Sharma has also filed Securitization Application vide SA no. 48/2021 before DRT-2 who is claiming herself as owner of Ground floor.

PIs Read as in 27. Please Note that for Property No. 1 (Loan Account no. LNCGCKKDTL0000004418) Mrs. Mala Sharma has filed Securitization Application vide Dairy no. 827/2020. before DRT-2 who is claiming herself as owner of First & Second floor with roof rights and One Mrs. Rama Sharma has also filed Securitization Application vide SA no. 48/2021 before DRT-2 who is claiming herself as owner of Ground floor. The change should be read as part and Parcel of the earlier publication.

Place: DELHI/ NCR Sd/- Authorised Officer Date: 02-11-2022 Capri Global Calital Limited

PUBLIC NOTICE FOR APPEARANCE BEFORE THE DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-I, MUMBAI

Interim Application No. of 2022

Recovery Proceeding No.16 of 2015 Original Application No. 677 of 2001

Stressed Assets Stabilization Fund

Usha Ispat Limited & Ors.

1. Vinay Kulwant Rai Plot No.12, Aurangzeb Lane, New Delhi-110001

2. Anil Kulwant Rai Plot No.58 and 63, Block B-II, The Mohan Co-operative Industrial Estate,

Pul Pehladpur, Taipur Badarpur, New Delhi-110044. Upon instructions of my clients, the Applicant abovenamed I have filed Interim Application for Attachment and Disclosure of Assets filed against you. Earlier we tried to serve you

address. In such case I have to publish this notice. Taken notice that the matter is listed for hearing on 12th December, 2022 at 02.30 p. m. before the Learned Recovery Officer, DRT-I, Mumbai, when you may remain present of

notices of hearing on your aforesaid address. However, you were not found at the said

you so desire. Yours truly, Sd/-(SUNIL M. KADAM)

> Advocate for the Appellant Office No.27/28, Nafees Chamber 123, Mody Street, Fort, Mumbai - 400 001 Mobile - 9820019218/9082417042

...Applicants

...Defendants

Defendant No.2

Defendant No.3



Branch: 4/14A, Asaf Ali Road, Delhi

POSSESSION NOTICE (for immovable property) Whereas, the undersigned being the authorised officer of Union Bank of India, Asaf Ali

Road, Delhi under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement Security Interest Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 08.08.2022 calling upon the borrower Mr. Azad and Mrs. Seema to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 28,16,051,77 (Rs. twenty eight lakhs sixteen thousand fifty one and paise seventy seven only) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on this 31st day of October the year 2022. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the

property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Union Bank of India, Asaf Ali Road, Delhi for an amount Rs. 26,75,680.47 (Rs twenty six lakhs seventy five thousand six hundred eighty and paise forty seven only) and interest The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act,

in respect of time available to the borrower to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY All that part of the property consisting of Property no.57 and 58, Entire 2nd Floor,

Block-A, Pocket-2, Sector-11, Rohini, Delhi, Bounded as: (For property bearing No. 57) North - Entry, South - Service lane, East - Plot no. 56, West - Plot no. 58 (For property bearing No.58) North - Entry, South - Service Lane, East - Plot no.57, West

- Plot no. 59 Authorised Officer, UNION BANK OF INDIA Date: 31-10-2022 Place: Delhi

Particulars

Date: 31.10.2022

SADHNA BROADCAST LIMITED Regd. Off.: 37th Second Floor, Rani Jhansi Road Motia khan, Paharganj, Delhi -110055 Email ID : cbnl.delhi@gmail.com Website : www.sadhnabroadcast.com Extract of Statement of Standalone Unaudited Financial Result For The Quarter Ended 30th September, 2022

(Refer Notes Below)	(Unaudited)	(30/06/2022) (Unaudited)	(Unaudited)	
1. Total Income from Operations	231.29	375.67	628.18	606.96
2 Net Profit/(Loss) for the period(before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items*)	-49.15	46.83	15.75	-2.32
3 Net Profit/(Loss) for the period before tax(after Exceptional and/or Extraordinary items*)	-49.15	46.83	62.87	-2.32
Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	-53.80	35.23	44.13	-18.58
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income(after tax)]	-53.80	35.23	44.13	-18.58
6 Equity Share Capital	1,002.65	1,002.65	1,002,65	1,002.65
7 Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year.	0.00	0.00	0.00	0.00
8 Earning Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) 1. Basic : 2. Diluted :	(0.54) (0.54)	0.35 0.35	0.44 0.44	(0.19) (0.19)

The above is an extract of the detailed format of Quarter Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI(Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarter Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) and the listed entity The impact on net profit/loss, total comprehensive income or any other relevant financial items

due to changes in accounting policies shall be disclosed by means of foot note. # Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS Rules/AS Rules, whichever is applicable. For SADHNA BROADCAST LIMITED

> Name: Tajinder Kaur Designation : Managing Director DIN.: 06799570

Previous Corresponding Year to date Ended 3 Months Ended Figure

DEMAND NOTICE

Legal Cell HDFC BANK Plot # 31, Najafgarh Industrial Area, Tower-A, 1st Floor, Shivaji Marg, Moti Nagar, New Delhi - 110015 "APPENDIX- IV-A [See proviso to rule 8 (6)]

Sale notice for sale of immovable properties E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6)

of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of HDFC Bank Ltd. Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 13th December 2022, for recovery of Rs. 54,03,114/- o/s as on 01.08.2019 along with further interest and charges applicable due to the HDFC Bank Ltd. Secured Creditor from (i) M/s Gupta

House No. T-215 Area Measuring 80 Sq. Yds. Part Of Khasra No. 237 Situated In The Area Of Village Mamurpur, Colony Known As Gali No. 1, Shivaji Nagar, Narela, Delhi-110040. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in HDFC Bank Ltd Secured Creditor's website. https://www.hdfcbank.com/personal/resources/important-notices. Date: - 01.11.2022 **Authorised Officer** Place: - Delhi HDFC Bank Ltd.

Sales Through Its Proprietor Mr. Sunil Gupta, (ii) Mr. Sunil Gupta & (iii) Mrs. Tanisha Gupta.

The reserve price will be Rs. 47,00,000/- and the earnest money deposit will be Rs. 4,70,000/-. Short description of the immovable property

* Edelweiss EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION CO. LTD. CIN - U67100MH2007PLC174759

Registered Office: Edelweiss House, Off CST Road, Kalina.

Mumbai 400098 APPENDIX IV [See rule 8(1)] POSSESSION NOTICE

The authorized officer of State Bank of India ("Original Lender"/"Assignor Bank" under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002,

issued demand notice dated October 03, 2013 calling upon the Borrower M/s KLG

Systel Limited (in Liquidation), Guarantors Mr. Kumud Goel and Mrs Pushap

Lata Goel to pay the amount mentioned in the said notice being a sum or that the Meeting of the Board of Directors of the Rs. 1,68,68,69,408 (Rupees One Hundred Sixty Eight Core Sixty Eight Lakh Company is scheduled to be held on Thursday, 10 Sixty Nine Thousand Four Hundred and Eight only) due as on October 03, 2013. November, 2022 inter-alia to consider and approve along with further interests, costs and expenses, thereon within 60 days from the date the Un-Audited Financial Results of the Company of receipt of said notice. for the quarter and half year ended 30" September, The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower, Guarantor and the public in general that in compliance of the order dated The information contained in this notice is als September 09, 2022 passed by the Hon'ble High Court of Judicature at Punjab and available on the Company's corporate website

Haryana ("High Court") in "CA No. 270 of 2016, the Official Liquidator has handed over peaceful, physical possession of the secured assets more specifically mentioned herein below to the undersigned. The undersigned being the Authorised Officer of Edelweiss asset Reconstruction Company Ltd. acting in its capacity as Trustee of EARC Trust SC 30 ("EARC") has taken physical possession of the secured assets more specifically mentioned herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section of the Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on October 31, 2022. The borrower, guarantors and mortgagors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will

be subject to the charge of EARC for an amount of Rs. 1,68,68,69,408 (Rupees One Hundred Sixty Eight Core Sixty Eight Lakh Sixty Nine Thousand Four Hundred and Eight only) due as on October 03, 2013 along with further interests, costs and expenses thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF SECURED ASSET All that piece and parcel of land being Plot No. 24, Sector 18, Electronics City Gurgaon, Haryana along with all the building/structures and the plant and machinery

and other movables, whether affixed or movable, lying thereon. Date: October 31, 2022

Place: Gurugram, Haryana **Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited**

(Acting in its capacity as trustee of EARC Trust SC-30) By All Premissible Mode OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER- I/II

Unit No. 307 to 310, 3rd Floor, Kakade Biz Icon Building, Shivaji Nagar, Pune- 411016 TRC/303/2017 WARRANT OF ATTACHMENT OF IMMOVABLE PROPERTY UNDER RULE 48 OF THE SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL PUNE

DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993 **ASREC (INDIA) LTD.** Versus

Sd/

Authorised Officer

CD 1. M/s. Parasrampuria Synthetics Ltd., Registered Office at: S.P. 145, D-1, RIICO Industrial Area, Bhiwadi, Dist. Alwar (Rajasthan) Corporate Office: 103,

M/S. PARASRAMPURIA SYNTHETICS LTD. & ORS.

Surva Mansion, 1, Kaushalva Park, Hauz Khas, New Delhi- 110 016. CD 2. Shri, Ratan Lal Parasrampuria, 141, Rewa Apartments, Bhulabhai Desai Road. Mumbai- 400 026.

CD 3. Shri. Om Prakash Parasrampuria, S-80, Panchsheel Park, New Delhi- 110 017. CD 4. Shri. Alok Parasrampuria, S-80. Panchsheel Park, New Delhi- 110 017.

Whereas (C.D.) M/S. PARASRAMPURIA SYNTHETICS LTD. have failed to pay the sum of Rs 44,73,20,254/- (Rupees Fourty Four Crores Seventy Three Lakhs Twenty Thousand Two Hundred Fifty Four Only) payable by you in respect of Certificate No. RC/303/2017 drawn up by the Presiding Officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-II, Delhi and transferred to this Tribunal. Whereas (C.D) M/S. PARASRAMPURIA SYNTHETICS LTD. was ordered by the

dated nil in OA/60/2006 to pay to the certificate holder Bank and whereas the sum has not 2. It is ordered that you the Certificate Debtor as set forth are hereby prohibited and restrained until further order of the undersigned from transferring or charging the under mentioned

presiding Officer, DEBT RECOVERY TRIBUNAL-II, Delhi who had issued the Recovery Certificate

property, in any way, and that all persons be, and that they are hereby prohibited from taking any benefit under such transfer or charge. 3. You are required to appear before the Recovery Officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL

PUNE on 20.12.2022 at 10:30 a.m. to take notice of the date to be fixed for setting terms of proclamation of sale **DESCRIPTION OF THE PROPERTY OF CD-1**

At Village Belpada, Kawade and Sonkota, Alibag in Raigad District

Gat/ Village Name of Owner Village Name of Owner S.No. S.No.

M/s. Parasrampuria Sonkata 41/2 0.58.9 Sonkata 31/6 0.41.7 Synthetics Ltd. Sonkata 37/3B 0.28.3

Sonkata 21/1A 0.27.4 Kawade 37/1 1.01.0 Sonkata 16/3 0.24.4 Kawade 39/3 0.58.0 Sonkata 72/2 0.30.6 Kawade 16/9 0.04.0 Sonkata 9/6 0.26.9 Belpada 108 0.51.0 Sonkata 37/2A 0.22.5 Belpada 110 0.42.0 Sonkata 18/2 0.44.5 Belpada 92 0.47.0 Given under my hand and the seal of the Tribunal, on this date: 06.10.2022

(S. J. Satbhai) Recovery Officer-II



I/C. of Recovery Officer-I, Debts Recovery Tribunal, Pune FORM NO.14 [See Regulation 33(2)]

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER - I / II DEBTS RECOVERY TRIBUNAL CHANDIGARH (DRT 2)

1st Floor SCO 33-34-35 Sector-17 A, Chandigarh (Additional space allotted on 3rd & 4th Floor also) DEMAND NOTICE

NOTICE UNDER SECTIONS 25 TO 28 OF THE RECOVERY OF DEBTS &

BANKRUPTCY ACT, 1993 AND RULE 2 OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961. RC/161/2020 27.10.2022 FEDERAL BANK

Versus P N ELECTRONIC

(CD1) PN ELECTRONIC Also At: M/s. P N Electronics & Electricals Pvt. Ltd. having its Registered Office At H. No.1A-107, First Floor, NIT Faridabad, Haryana-121001.

(CD 2) TEJINDER SINGH S/O. SH. TARA SINGH R/o House No.5F / 27A, NIT Faridabad, (Haryana).

Also At: House No.1A-107, First Floor, NIT Faridabad-121001 (Harvana). Also At: H. No.1A-107, First Floor, NIT, Faridabad, Harvana-121001. (CD3) MRS. NEHA KOHLI W/O SH. PARDEEP KOHLI

Also At: House No.1A 107 First Floor NIT Faridabad, Haryana-121001.

R/o. House No.1A/180, NIT Faridabad (Haryana) Also At: House No.1A-107, First Floor, NIT Faridabad-121001 (Haryana)

Also At: H. No 1A-107. First Floor, NIT Faridabad, Harvana-121001 This is to notify that as per the Recovery Certificate issued in pursuance of orders passed by the Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal

Chandigarh (DRT 2) in OA / 1769 / 2018 an amount of Rs.44.57,845/-SANSKRITI INSTITUTIONS (Rupees Forty Four Lakh Fifty Seven Thousand Eight Hundred Forty Five RAJESH GUPTA Only) along with pendentellite and future interest @ 15% Simple Interest Yearly DIN: 00949722 Simple Interest (Yearly) w.e.f. 10/07/2018 till realization and costs of Rs.0 (Only) has become due against you (Jointly and severally / Fully / Limited). (2) You are hereby directed to pay the above sum within 15 days of the receipts

of the notice, failing which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debts Due to Banks and Financial Institutions Act, 1993 and Rules there under.

(3) You are hereby ordered to declare on an affidavit the particulars of yours assets on or before the next date of hearing. (4) You are hereby ordered to appear before the undersigned on 29/11/2022 at

10:30 A.M. for further proceedings. (5) In addition to the sum aforesaid, you will also be liable to pay:

(a) Such interests as is payable for the period commencing immediately after

this notice of the certificate / execution proceedings. (b) All costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this

notice and warrants and other processes and all other proceedings taken for

recovering the amount due. Given under my hand and the seal of the Tribunal, on this Date: 27/10/2022. Recovery Officer

COURT DEBTS RECOVERY TRIBUNAL CHANDIGARH (DRT 2)

New Delhi

acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be

held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or

entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

[विनियम ३४(३) देखें

Criminal Courts, Lucillana Date: 02-12-2022 Ludhiana next date, purpose of case, orders nad judgments next date, purpose of case, orders nad judgments as well as other case information is available on as well as other case information is available on http://districts.ecourts.gov.in/ludhiana http://districts.ecourts.gov.in/ludhiana Kotak Mahindra Bank Ltd Kotak Mahindra Bank Ltd M/s Rajprotim Agencies Pvt Ltd

M/s Raiprotim Agencies Pvt Ltd CNR NO: PBLD03-036212-2019 Publication Issued To: M/s Rajprotim Agencies Pvt ltd address- through its directors rajasree banerjee and managing director partha protim banerjee 49-89 prince golam mohammad shah road, nr BD memorial school 2nd floor, kolkata 02 Partha Protim Banerjee managing director of m/s rajprotim agencies pvt ltd 49-89 prince golam mohammad shah road, nr bd memorial school 2nd floor kolkata

03. Rajasree Banerjee director of m/s rajprotim agencies pvt ltd 49-89 prince golam mohammad shah road, NR BD memorial school 2nd floor, kolkatta700033 west bengal Whereas it has proved to the satisfaction of this court that you, the above named accused/accused persons can't be served in the ordinary way of service. hence this proclamation under 82 of code of criminal procedure is hereby issued against you

with a direction that you should appear personally before this court on 02-12-2022 at 10:00 a.m. or within 30 days from the date of publication of this proclamation. Take notice that, in case of default on your part to appear as directed above the above said case will be heard and determined as per law, in your absence. for details logon to: https://highcourtchd.gov.in/?trs=district_notice&dist

की दूसरी अनुसूची के नियम 2 के तहत नोटिस

आरसी/161/2020

(सीडी 1) पी.एन. इलेक्टॉनिक

सेध्सीमित) देय हो गई है।

27.10.2022

क्र. 1. कर्जदार(रों) का नाम

(सीडी 2) तेजिंदर सिंह पुत्र श्री तारा सिंह

(सीडी 3) श्रीमती नेहा कोहली पत्नी प्रदीप कोहली

निवासी : हाउस नं. 5एफ/27ए, एनआईटी फरीदाबाद, (हरियाणा)

निवासी : हाउस नं. 1ए /180, एनआईटी फरीदाबाद (हरियाणा)

सेवा में,

JMIC Ludhiana

कार्यालय—वसूली अधिकारी I/II

ऋण वसूली न्यायाधिकरण चंडीगढ़ (डीआरटी 2)

माग नोटिस

ऋण वसूली अधिनियम, 1993 की धारा 25 से 28 और आयकर अधिनियम, 1961

फेडरल बैंक

पीएन इलेक्ट्रॉनिक

जिसका पंजीकृत कार्यालयः एच. नं. १ए–१०७, प्रथम तल, एनआईटी फरीदाबाद, हरियाणा–१२१००१

इसके अलावा यहाँ भी: हाउस नं. 1 ए 107 पहली मंजिल एनआईटी फरीदाबाद, हरियाणा-121001

इसके अलावाः हाउस नं. 1 ए—107, पहली मंजिल, एनआईटी फरीदाबाद—121001 (हरियाणा)

इसके अलावाः हाउस नं. 1 ए–107, पहली मंजिल, एनआईटी फरीदाबाद–121001 (हरियाणा)

यह सूचित किया जाता है कि पीठासीन अधिकारी, ऋण वसूली न्यायाधिकरण चडीगढ़

(डीआरटी 2) द्वारा ओए धा769ध्2018 में पारित आदेशों के अनुसरण में जारी वसूली

प्रमाण पत्र के अनुसार रु.44,57,845६(चौवालीस लाख सत्तावन हजार आठ सौ पैंतालीस

रुपये मात्र) की राशि के साथ प्राभावी तिथि 10.07.2018 से वसूली तक पेंडेंटलाइट

और भविष्य ब्याज / 15: साधारण ब्याज वार्षिक साधारण ब्याज (वार्षिक) और रु.0

(केवल) की लागत आपके खिलाफ (संयुक्त रूप से और अलग–अलगध्पूरी तरह

(2) आपको नोटिस प्राप्त होने के 15 दिनों के भीतर उपरोक्त राशि का भूगतान करने

का निर्देश दिया जाता है, ऐसा न करने पर उक्त वसली बैंकों एवं वित्तीय संस्थानों

के ऋण की वसूली अधिनियम, 1993 और उसके तहत नियमों के अनुसार की जाएगी।

(3) आपको एतद्वारा आदेश दिया जाता है कि आप शपथ पत्र पर सुनवाई की अगली

(4) आपको एतद्दवारा आगे की कार्यवाही के लिए 29.11.2022 को पूर्वाह्न 10:30 बजे

(5) पूर्वोक्त राशि के अलावा, आप निम्नलिखित का भगतान करने के लिए भी उत्तरदायी

(क) प्रमाण पत्रधनिष्पादन कार्यवाही के इस नोटिस के तुरंत बाद शुरू होने वाली अवधि

(ख) इस नोटिस एवं वारंट और अन्य प्रक्रियाओं और देय राशि की वसूली के लिए की गई अन्य सभी कार्यवाही की सेवा के संबंध में किए गए सभी लागत, शुल्क एवं

मेरे हाथ और न्यायाधिकरण की मुहर के तहत, इस तिथि को दिया गया आदेश

तारीख को या उससे पहले अपनी संपत्ति का विवरण घोषित करें

अधोहस्ताक्षरी के समक्ष उपस्थित होने का आदेश दिया जाता है।

इसके अलावाः 1 नं. १ए–१०७ प्रथम तल, एनआईटी फरीदाबाद, हरियाणा–१२१००१

इसके अलावाः एच नं. 1 ए–107, पहली मंजिल, एनआईटी, फरीदाबाद, हरियाणा–121001

इसके अलावा यहाँ भी : मेसर्स पी. एन. इलेक्ट्रॉनिक्स एंड इलेक्ट्रिकल्स प्रा. लिमिटेड,

west bengal 02 Partha Protim Banerjee managing director of m/s rajprotim agencies pvt Itd 49-89 prince golam mohammad shah road, near b.d memorial school 2nd floor kolkata west bengal 03. Rajasree Banerjee director of m/s rajprotim agencies pvt ltd 49-89 prince golam mohammad shah road, near b.d memorial school 2nd floor, kolkatta west bengal Whereas it has proved to the satisfaction of this court that you, the above named accused/accused persons can't be served in the ordinary way of service. hence this proclamation under 82 of code of criminal procedure is hereby issued against you with a direction that you should appear personally before this court on 02-12-2022 at 10:00 a.m. or within 30 days from the date of publication of this proclamation. Take notice that, in case of default on your part to appear as directed above the above said case will be heard and determined as per law, in your absence, for details logon to: https://highcourtchd.gov.in/?trs=district_notice&dist JMIC Ludhiana

27.10.2022

Date: 02-12-2022

CNR NO: PBLD03-035816-2019

Publication Issued To: M/s Rajprotim Agencies

Pvt ltd address- through its directors rajasree

banerjee and managing director partha protim

banerjee 49-89 prince golam mohammad shah

road, near b.d memorial school 2nd floor, kolkata

Ludhiana next date, purpose of case, orders and judgments as well as other case information is available on http://districts.ecourts.gov.in/ludhiana Kotak Mahindra Bank Ltd Ajinkya Arjun Choudhari

CNR NO: PBLD03-035824-2019 Publication Issued To: Ajinkya Arjun Choudhari Address- R/o H. No 125/4 Near Everest Pa Dist, Pune Maharashtra 02. Arjun Namdev Chaudhari Resident House No 125/4 Near Everest Pa Company Distt Pune 412210 Maharashtra Whereas it has proved to the satisfaction of this court that you, the above named

accused/ accused persons can't be served in the ordinary way of service. Hence this proclamation under 82 of code of criminal procedure is hereby issued against you with a direction that you should appear personally before this court on 02-12-2022 at 10:00 a.m. or within 30 days from the date of publication of this proclamation. Take notice that, in case of default on your part to appear as directed above the above said case will be heard and determined as per law, in your absence. for details logon

notice&district=ludhiana

Criminal Courts, Luciniana Criminal Courts, Luciniana next date, purpose of case, orders and judgments as well as other case information is available on http://districts.ecourts.gov.in/ludhiana Kotak Mahindra Bank Ltd Akbar Anwar Khan CNR NO: PBLD03-035817-2019

Publication Issued To: Akbar Anwar Khar

Address- Prop/auth Sign. Of M/s A One

style in furniture sr no 56 2 shivnerinagar

ओए. नं. 789/2020

आशीष कुमार व अन्य

(पश्चिम), मंबई महाराष्ट-400013, प्रतिवादी 3.

(नीचे टिप्पणी देखें)

अवधि के लिए शुद्ध लाभ/ (हानि) (व

विशिष्ट एवं/अथवा असाधारण मदों से पूर्व*)

कर से पूर्व अवधि के लिए शुद्ध लाभ/ (हानि

(विशिष्ट एवं/अथवा असाधारण मदों के

कर से बाद अवधि के लिए शुद्ध लाभ/ (हानि

(विशिष्ट एवं अथवा असाधारण मदों के

(कर के बाद) लाभ/ (हानि) एवं अन्य

व्यापक आय (कर के बाद से शामिल)

आरक्षित (पूर्व वर्ष के अंकेक्षित तुलनपत्र के अनुसार पूनर्मूल्यांकन आरक्षितों के अतिरिक्त

. आय प्रति शेयर (रु. 10/- प्रति का) (

पर प्रभाव को फुट नोट द्वारा उद्घाटित किया जाएगा।

CAPITAL LIMITED

LNCGCPURTL0000008934

रु. 27, 84,113 (रुपये सत्ताईस लाख चौरासी हजार एक सौ

लाभ तथा हानि के विवरण में समायोजित किया गया है।

तथा अवरुद्ध प्रचालनों के लिए)

इक्विटी शेयर पूंजी

मूल

. तरल

तिथि: 31.10.2022

एचडीएफसी बैंक

ऋण वसूली ट्रिब्यूनल—I, दिल्ली

चौथी मंजिल, जीवन तारा बिल्डिंग, पार्लियामेंट स्ट्रीट, नई दिल्ली-110001

1. **आशीष कुमार** पुत्र श्री मनोज कुमार, निवासीः 217, पॉकेट—3,सेक्टर—25, रोहिणी,सेक्टर—13, उत्तर पश्चिम

दिल्ली दिल्ली-110085, **यहाँ भी :-** आशीष कुमार पुत्र श्री मनोज कुमार प्रो. एके इंटरप्राइजेज 77, पॉकेट-1

सेक्टर-24 रोहिणी, दिल्ली-110085, प्रतिवादी-1 2. दिल्ली राज्य परिवहन विभाग अपने आयक्त, परिवहन

विभाग-एनसीटी दिल्ली सरकार, के माध्यम से 5/9, राजपुर रोड, सिविल लाइंस दिल्ली-110054, प्रतिवादी 2.

3. यस बैंक लिमिटेड, **पंजीकृत पताः** टॉवर, आईएफसी—2, 15वीं मंजिल, सेनापति बापट मार्ग, एलफिंस्टन

जबिक उपरोक्त नामित आवेदक ने आपके विरुद्ध रु.36.07.235.75/-(छत्तीस लाख सात हजार दो सौ पैंतीस

रुपये और पचहत्तर रुपये मात्र) की वसुली के लिए मामला दर्ज किया है और जहां अधिकरण की संतुष्टि

लिए यह दिखाया गया है कि सामान्य तरीके से आपकी संपर्क करना संभव नहीं है, इसलिए अतः यह नोटिस

आपको दिनांक 09.12.2022 को पूर्वाह्न 10.30 बजे, ले. रजिस्ट्रार के समक्ष उपस्थित होने का निर्देश देते हुए

विज्ञापन द्वारा जारी किया गया है(अधिक जानकारी के लिए कृपया डीआरटी की वेबसाइट

www.etribunal.gov.in, फोन नंबरः 011-23748473 देखें)। ध्यान दें कि उल्लिखित दिन इस ट्रिब्यूनल के

समक्ष आपकी उपस्थिति में चूक होने पर, मामले की सुनवाई की जाएगी और आपकी अनुपस्थिति में मामल

चल रही महामारी की स्थिति के कारण सभी मामलों को वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से सुनवाई की जाएगी

और इस उद्देश्य के लिए:— (i) सभी अधिवक्ता/वादीगण ''सिस्को वीबेक्स'' एप्लिकेशन ध्सॉफ्टवेयर डाउनले

करेंगेः (ii) रजिस्ट्रार/ वसूली अधिकारी-I/और रिकवरी अधिकारी-II द्वारा लिए जाने वाले मामलों की सुनवाइ

की अगली तारीख के लिए "मीटिंग आईडी" और "पासवर्ड"डीआरटी आधिकारिक पोर्टल यानी

"d02rt.gov.in" पर सार्वजनिक सूचना शीर्ष के अंतर्गत अगली तारीख से एक दिन पहले उपलब्ध होंगे।

साधना ब्रॉडकास्ट लिमिटेड

(CIN: L92100DL1994PLC059093)

पंजीकृत कार्यालयः 37, दूसरा तल, रानी झांसी रोड, मोतिया खान, पहाड़गंज दिल्ली -110055

ई-मेल आईडी: cbnl.delhi@gmail.com, वेबसाईट: www.sadhnabroadcost.com,

तिमाही

-49.15

-49.1

-53.80

1,002.65

0.00

(0.54)

(0.54)

1. उपरोक्त विवरण सेबी (सूचीयन दायित्व तथा उद्घाटन अपेक्षा) विनियमन, 2015 के विनियमन 33 के अंतर्गत

2. लेखा नीतियों में परिवर्तन के कारण शुद्ध लाभ/ हानि, कुल व्यापक आय अथवा किसी अन्य संबंधित वित्तीय मदों

3. # जो भी लागू हो, इंड-एएस नियमावली/एएस नियमावली के अनुसार विशिष्ट एवं/अथवा असाधारण मदों को

वित्तीय परिणामों का संपूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज तथा सूचीबद्ध सत्ता की वेबसाईट पर उपलब्ध है।

स्टाक एक्सचेंज में दाखिल की गई तिमाही वित्तीय परिणामों का संपूर्ण विवरण प्रारूप का सार है। तिमाही तथा

30 सितम्बर,2022 को समाप्त तिमाही के लिए स्टैंडएलॉन अनंकेक्षित वित्तीय परिणामों का विवरण

(30.9.2022) (30.06.2022)

(अनंकेक्षित) (अनंकेक्षित)

तिमाही

375.6

46.83

46.83

35.23

1,002.65

o.od

0.35

0.35

डीआरटी—I ,नई दिल्ली, दूरभाषः 011—23748473, **ईमेलः drt1delhi-dfs@nic.in**

lane no 15 kondhwa opp. hanuman mandir pune maharashtra 02. m/s a one style in furniture through its prop sign akbar anwar khan sr no 56 2 shivneri nagar lane no 15 kondhwa opp hanumar mandir pune 411040 maharashtra Whereas it has proved to the satisfaction of this court that you, the above named accused/ accused persons can't be served in the ordinary way of service. Hence this proclamation under 82 of code of criminal procedure is hereby issued against you with a direction that you should appear personally before this court on 02-12-202 at 10:00 a.m. or within 30 days from the date of publication of this proclamation. Take notice that

in case of default on your part to appear as directed above the above said case will be heard and determined as per law, in your absence, for details logon to: https://highcourtchd.gov.in/?trs= to: https://highcourtchd.gov.in/?trs=district

district_notice&district=ludhiana JMIC Ludhiana

यूनियन बैंक 🕼 Union Bank शाखाः 4/14ए, आसफ अली रोड, दिल्ली Analtra Corporation

कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतू) जबकि, अधोहरताक्षरी ने वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित अधिनियम 2002 (2002 का 54) के प्रवर्तन के अधीन **युनियन बैंक ऑफ इंडिया, आसफ अली रोड** दिल्ली का प्राधिकृत अधिकारी होने तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 (2002 का 54) के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अधीन प्रदत शक्तियों के अंतर्गत **कर्जदार श्री आज़ाद** और श्रीमती सीमा को एक मांग सूचना दिनांक 08.08.2022 को जारी किया था जिसमें उल्लेखित राशि रू 28,16,051.77 (रु. अट्टाईस लाख सोलह हजार इक्यावन और पैसे सतहत्तर मात्र) उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अंदर भुगतान करने को कहा गया था।

सर्वसाधारण को सुचित किया जाता है कि अघोहस्ताक्षरी ने सुरक्षा हित प्रवर्तन के नियम 8 साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के तहत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा दिनांक 31.10.2022 को ले लिया है। विशेष रूप से उधारकर्ता तथा जनसाधारण को एतदहारा उक्त संपत्तियो के साथ लेन-देन न करने के लिए सावधान किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन-देन युनियन बैंक ऑफ

उधारकर्ता उक्त राशि का भूगतान करने में असफल हो गये हैं इसलिये एतदद्वारा उधारकर्ता तथा

इंडिया, आसफ अली रोड दिल्ली के प्रभार वास्ते राशि रू 26,75,680.47 (है. छब्बीस लाख पिचहत्तर हजार छः सौ अस्सी और पैसे सैतालीस मात्र) और मविष्य का ब्याज इत्यादि सहित के उधारकर्ता का ध्यान एक्ट की धारा 13 की उप धारा (8), के प्रावधानों के अंतर्गत स्रक्षित

परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेत् उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है। अचल / बंधक संपत्ति(यों) का विवरण

सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि सम्पत्ति नं. 57 और 58, सम्पूर्ण द्वितीय तल, ब्लॉक -ए, पॉकेट-2, सैक्टर-11, रोहिणी, दिल्ली में स्थित, चौहदी : (सम्पत्ति नं. 57 हेतु) उत्तर में -प्रवेश, दक्षिण में – सर्विस लेन, पुरब में – प्लॉट नं. 56, पश्चिम में – प्लॉट नं. 58

(सम्पत्ति नं. 58 हेतु) उत्तर में — प्रवेश, दक्षिण में — सर्विस लेन, पूरब में — प्लॉट नं. 57, पश्चिम में दिनांकः 31.10.2022, स्थान : दिल्ली प्राधिकृत अधिकारी, युनियन बैंक ऑफ इंडिया

उपस्थिति के लिए सार्वजनिक सूचना ऋण वसूला आधकरण-1, मुम्ब के समक्ष 2022 की अन्तरिम आवेदन सं. 2015 की वसूली कार्यवाही सं. 16

मूल आवेदन सं. 2001 के 677 स्ट्रैस्ड एसेट्स स्टैबिलाइजेशन फण्ड आवेदक ... प्रतिवादी उषा इस्पात लिमिटेड एवं अन्य

1. विनय कुलवन्त राय ... प्रतिवादी सं. 2 प्लॉट नं. 12, औरंगजेब लेन, नई दिल्ली-110001 2. अनिल कुलवन्त राय ... प्रतिवादी सं. 3 प्लॉट नं. 58 एवं 63, ब्लॉक बी-II, द मोहन कोऑपरेटिव इंडस्ट्रियल एस्टेट, पुल पेहलादपुर

ताजपुर, बदरपुर, नई दिल्ली-110044 मेरे मुविक्कलों के निर्देश पर, उपरोक्त नाम के आवेदक ने आपके खिलाफ दायर संपत्तियों की कुर्की और प्रकटीकरण के लिए अंतरिम आवेदन दायर किया है। इससे पहले हमने आपके उपरोक्त पते पर सुनवाई की नोटिस देने का प्रयास किया था। हालांकि, आप उक्त पते पर नहीं मिले। ऐसे में मुझे यह नोटिस प्रकाशित करना होगा।

ध्यान दें कि मामला विद्वान वसुली अधिकारी, डीआरटी-I, मुंबई के समक्ष 12 दिसंबर, 2022 को दोपहर 02.30 बजे सुनवाई के लिए सूचीबद्ध है और आप अपनी इच्छानुसार वहां उपस्थित रह सकते हैं।

(सुनील एम. कदम) अपीलकर्ता के अधिवक्ता कार्यालय संख्या 27/28, नफीस चैंबर, 123, मोदी स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई - 400 001 मोबाइल - 9820019218/9082417042

कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड APRIGLOBAL पंजीकृत एवं कॉर्पोरेट कार्यालय : 502, टॉवर-ए, पेनिनसुला बिजिनेस पार्क, सेनापित बापत मार्ग, लोअर परेल, सुम्बई-400013 सर्किल कार्यालय : कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड, 9बी, दूसरी मंजिल, पूसा रोड, राजेन्द्र प्लेस, नई दिल्ली-110060 CAPITAL LIMITED

ऋण वसूली न्यायाधिकरण चंडीगढ़ (डीआरटी 2)

परिशिष्ट-IV-ए [नियम 8(6) एवं 9(1) के प्रावधान देखें]

बंधक सम्पत्ति का विवरण

वसूली अधिकारी

अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु विक्रय सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं 9(1) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु विक्रय सूचना। एतद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार(रों) एवं जमानती(यों) को सूचना दी जाती है कि प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जिस पर कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड प्रतिभृत लेनदार द्वारा रचनात्मक/भौतिक कब्जा कर लिया गया है, नीचे वर्णित कर्जदार से कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड प्रतिभृत लेनदार के नीचे वर्णित राशि की वसूली हेतु निम्नलिखित तिथियों पर 'जहाँ है जैसे है''. ''जो है यही है'' तथा ''जो कुछ भी है वहीं है'' आधार पर बिक्री की जायेगी। आरक्षित मूल्य, ईएमडी राशि तथा सम्पत्ति का विवरण नीचे वर्णित है।

1. ई-नीलामी की तिथि एवं समय

सं. 2. बकाया राशि 2. ईएमडी जमा करने की अन्तिम 2. सम्पत्ति की ईएमडी ग्राउंड फ्लोर पर एक दुकान निजी नंबर 02, छत के तिथि 3. वर्धित मुल्य 1. मैसर्स बालाजी सब्जी की दुकान अधिकार के बिना, माप 17.65 वर्ग मीटर संपत्ति 3. सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि आरक्षित मृल्य : रु. 31,20,000/-('कर्जदार') नगर निगम संख्या 1202 का हिस्सा, वार्ड नंबर एवं समय (रुपये इकतीस लाख बीस हजार मात्र) 2. श्री विनय कुमार आठ, इमली मोहल्ला, कुचा पाती राम, सीता राम 1. ई-नीलामी की तिथि : 19.11.2022 जमा धरोहर राशि : रु. 3,12,000/-3. श्रीमती सविता देवी (सह-कर्जदार) ऋण खाता संख्या बाजार, दिल्ली-110006। सीमाएँ : पूर्व : कॉमन (3:00 बजे अप. से 4:00 बजे अप.) (रुपये तीन लाख बारह हजार मात्र) LNCGCAZDTL0000004605, वॉल और अन्य दुकान, पश्चिम : कॉमन वॉल और | 2. केवाईसी सहित ईएमडी जमा करने वृद्धि मूल्य : रु. 20,000/-LNCGCPURTL0000009200 और अन्य दुकान, उत्तर :- मोहल्ला इमली दक्षिण: - की अन्तिम तिथि : 18.11.2022 (रुपये बीस हजार मात्र) कॉमन वॉल और संपत्ति का हिस्सा 3. निरीक्षण की तिथि : 17.11.2022 LNBLAZD000051846 रुपये 31,27,420/- (रुपये इकतीस लाख सत्ताईस हजार चार सौ बीस मात्र) 28.10.2022 तक तथा लागू भावी ब्याज

बिक्री के विस्तत नियम एवं शर्तों के लिए कपया कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड प्रतिभत लेनदार की वेबसाइट www.Capriglobal.in/auction/ में प्रावधानित लिंक का सन्दर्भ लें। ऑनलाइन ई-नीलामी बिक्री के नियम एवं शर्तें

. सम्पत्ति की बिक्री ''जहाँ है जैसे है. जो है वहीं है तथा उपचार रहित आधार'' पर की जा रही है। क्योंकि बिक्री बिना किसी वारंटी तथा इंडेम्निटी के है।

. ई-नीलामी बिक्री सुचना में सम्पत्ति/आस्तियों के विवरण (जैसे विस्तार तथा माप) प्रतिभृत लेनदार की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार लिखे गये हैं और प्रतिभृत लेनदार किसी त्रृटि, गलत बयानी या विलोपन के लिए उत्तरदायी नहीं होगा। वास्तविक विस्तार तथा माप में अन्तर हो सकता है।

3. प्रतिभृत लेनदार द्वारा निर्गत ई-नीलामी बिक्री सचना अपनी संविदाएँ जमा करने हेतु जनसामान्य के लिए एक आमन्त्रण है और प्रतिभृत लेनदार के पक्ष में कोई प्रतिबद्धता या प्रतिनिधान नहीं नहीं निर्मित करती है और न करती हुई मानी जायेगी। इच्छुक संविदाकारों को अपनी संविदा/एँ जमा करने से पूर्व सम्पत्ति/आस्तियों के स्वामित्व तथा वर्तमान दशा एवं सम्पत्ति को प्रभावित करने वाले दावों/बकायों के विषय में अपना स्वतन्त्र पूछताछ/ड्यू 4. नीलामी केवल वेबसाइट https://sarfaesi.auctiontiger.net के माध्यम से ''ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक मोड'' में अथवा सेवा प्रदाता मैसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड, अहमदाबाद द्वारा प्रावधानित ऑक्शन

टाइगर मोबाइल एप के माध्यम से संचालित की जायेगी जो ई–नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से नीलामी की सम्पूर्ण प्रक्रिया की व्यवस्था तथा समन्वयन करेंगे। 5. संविदाकार अपने मनचाहे स्थान से संविदा हेतु ई–नीलामी में भाग ले सकते हैं। इंटरनेट कनेक्टिविटी की व्यवस्था संविदाकार को स्वयं सुनिश्चित करनी होगी। प्रतिभृत लेनदार⁄सेवा प्रदाता इंटरनेट कनेक्टिविटी. नेटवर्की

समस्या, सिस्टम क्रैश डाउन, पॉवर फेल्योर आदि के लिए उत्तरदायी नहीं होंगे।

6. विवरण, सहायता, प्रक्रिया तथा ई-नीलामी पर ऑनलाइन बोली के लिए सम्भावित संविदाकार सेवा प्रदाता मैसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लि. ऑक्शन टाइगर, अहमदाबाद (सम्पर्क नं. 079-68136880/68136837), श्री रामकुमार, मोबाइल नं. 8000023297. ई-मेल : ramprasad@auctiontiger.net से सम्पर्क कर सकते हैं।

7. ई-नीलामी बिक्री में भाग लेने के लिए इच्छुक संविदाकार को अग्रिम रूप से अपना नाम https://sarfaesi.auctiontiger.net पर पंजीकृत कराना होगा और यूजर आईडी तथा पासवर्ड प्राप्त करना होगा। इच्छुक संविदाकारों को सेवा प्रदाता द्वारा प्राप्त होने के तुरन्त बाद अपना पासवर्ड बदल लेने की सलाह दी जाती है। 8. ई-नीलामी में भाग लेने हेतु इच्छुक संविदाकार को आरक्षित मूल्य के 10% की प्रतिदेय ईएमडी जमा करनी होगी जो 18 नवम्बर, 2022 को या इससे पूर्व ''कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड'' के पक्ष में डिमाण्ड

डाफ्ट/एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से जमा करनी है।

9. इच्छुक संविदाकार ईएमडी के प्रति डिमाण्ड ड्राफ्ट रेमिटेंस सहित विधिवत भरे संविदा प्रपत्र (प्रारूप https://sarfaesi.auctiontiger.net पर उपलब्ध है) एक मुहरबन्द लिफाफे में अधिकृत प्राधिकारी, कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड को सम्बोधित, क्षेत्रीय कार्यालय प्लॉट सं. 9बी, दूसरी मंजिल, पूसा रोड, नई दिल्ली-110005 के पास अधिकतम 18 नवम्बर, 2022 को 03.00 बजे अप. तक भेजने हैं। मुहरबन्द लिफाफे पर ''कर्जदार का

10. ईएमडी सहित संविदा जमा करने की अन्तिम तिथि समाप्त होने पर अधिकृत प्राधिकारी प्राप्त संविदाओं की जाँच करेंगे और क्वालिफाइड संविदाकारों (जिन्होंने आरक्षित मुल्य से अधिक अपने कोट किये हैं और प्रतिभूत लेनदार के पास निर्दिष्ट ईएमडी जमा कर दी है) के विवरण की पुष्टि सेवा प्रदाता मैसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड के पास करेंगे ताकि केवल वे ही संविदाकार ऑनलाइन इंटर-से बोली/नीलामी प्रक्रिया में ई-

नीलामी बिक्री सूचना में उल्लिखित तिथि एवं समय पर भाग ले सकें।

11. क्वालिफाइड संविदाकारों के मध्य इंटर–से बोली क्वालिफाइड संविदाकारों द्वारा उच्चतम कोट की गयी बोली से प्रारम्भ होगी। इंटर–से बोली प्रक्रिया के दौरान ''10'' मिनट प्रत्येक का असीमित विस्तार समय होगा अर्थात यदि बोली अन्तिम विस्तार से 10 मिनट के भीतर लगायी जाती है तो ई-नीलामी बोली का अन्तिम समय प्रत्येक बार स्वतः ही 10 मिनट बढ जायेगा।

12. एक बार लगाई गयी बोली निरस्त नहीं होगी। संविदाकार को प्रदत्त यूजर आईडी से लगायी गयी बोली केवल उसी के द्वारा लगायी गयी मानी जायेगी।

13. ई-नीलामी प्रक्रिया बन्द होने के तुरन्त बाद उच्चतम संविदाकार ई-मेल द्वारा अधिकृत प्राधिकारी, कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड, क्षेत्रीय कार्यालय प्लॉट सं. 9बी, दूसरी मंजिल, पूसा रोड, नई दिल्ली–110005 तथा सेवा प्रदाता के पास ई–नीलामी प्रक्रिया में सफल संविदाकार घोषित होने के लिए अपने द्वारा कोट की गयी अन्तिम संविदा राशि की पुष्टि ई–मेल द्वारा करेगा।

14. सफल संविदाकार को अपने पक्ष में होने पर संविदा राशि का 25% (ईएमडी सहित) बिक्री के 24 घण्टे के भीतर जमा करना होगा तथा शेष 75% राशि कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड के पक्ष में डीडी/पे

ऑर्डर/एनईएफटी/आरटीजीएस/चेक द्वार बिक्री की तिथि से 15 दिनों के भीतर जमा करनी होगी। 15. सफल संविदाकार/नीलामी क्रेता द्वारा निर्धारित समय में उपर्यक्त निर्दिष्ट राशियों का भगतान करने में चक करने पर बिक्री निरस्त कर दी जायेगी और पहले से जमा राशि (ईएमडी सहित) जब्त कर ली जायेगी और सम्पत्ति

को पनः बिक्री पर रखा जायेगा।

16. सफल संविदाकार के निवेदन पर अधिकृत प्राधिकारी अपने विवेक से संविदा राशि का शेष भाग जमा करने हेतु लिखित में अधिक समय की स्वीकृति दे सकते हैं। 17. सफल संविदाकार बिक्री मूल्य का 1% टीडीएस (बिक्री कार्यवाहियों में से) अदा करेगा और अधिकृत प्राधिकारी के पास टीडीएस प्रमाणपत्र जमा करेगा तथा अधिकृत प्राधिकारी द्वारा प्रस्ताव स्वीकार करने की तिथि से

15 कार्यकारी दिनों के भीतर अथवा अधिकृत प्राधिकारी द्वारा उचित समझे जाने पर किसी अन्य विस्तारित तिथि तक ईएमडी समायोजित करने के पश्चात बिक्री मुल्य की सम्पर्ण राशि (1% टीडीएस कटौती को घटाकर) जमा करनी होगी जिसमें असफल रहने पर धरोहर राशि जब्त कर ली जायेगी।

18. नगर निगम/पंचायत कर, बिजली के बकाये (यदि कोई) तथा किसी अन्य प्राधिकरण के बकाये (यदि कोई) का भुगतान बिक्री प्रमाणपत्र के निर्गमन से पूर्व सफल संविदाकार को करना होगा। संविदाएँ सम्पत्ति से सम्बन्धित

समस्त विधिक बकायों पर विचार करते हुए तैयार की जायेंगी। 19. बिक्री प्रमाणपत्र सम्पूर्ण क्रय राशि/संविदा राशि जमा करने तथा सम्पूर्ण करों/प्रभारों के भुगतान के परिप्रेक्ष्य में आवश्यक प्रमाण का उल्लेख करने के उपरान्त ही सफल संविदाकार के पक्ष में अधिकृत प्राधिकारी द्वारा निर्गत

20. कन्वीएंस, स्टैम्प शुल्क, पंजीकरण प्रभार एवं अन्य आकस्मिक प्रभारों हेतु प्रयोज्य विधिक प्रभारों का वहन नीलामी क्रेता द्वारा किया जायेगा। 21. अधिकृत प्राधिकारी बिना कोई कारण बताये ई-नीलामी बिक्री प्रक्रिया को स्थगित/निरस्त कर सकते हैं। यदि ई-नीलामी बिक्री निर्धारित तिथि के 15 दिनों से पूर्व किसी बाद की तिथि को स्थगित की जाती है तो इसे सेवा प्रदाता की वेबसाइट पर प्रदर्शित किया जायेगा।

22. अधिकृत प्राधिकारी का निर्णय अन्तिम, बाध्यकारी तथा प्रश्नचिह्न रहित होगा। 23. संविदाएँ जमा करने वाले समस्त संविदाकारों के लिए माना जायेगा कि उन्होंने ई-नीलामी बिक्री के नियम एवं शर्तों को पढ और समझ लिया है और वे उनसे सहमत हैं।

24. सम्पत्ति में पड़ी हुई चल वस्तुएं बिक्री का हिस्सा नहीं हैं। 25. अधिक विवरण एवं पृछताछ के लिए सम्पर्क करें : अधिकृत प्राधिकारी, कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड, श्री सुशील गुप्ता, मोबाइल नं. 7400445137 तथा अन्य पूछताछ के लिए सुश्री कल्पना चेतनवाला-7738039346.

26. यह प्रकाशन उपर्युक्त तिथि/स्थान पर नीलामी बिक्री आयोजित होने के विषय में प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं 9(1) के अनुसार कथित उपर्युक्त ऋण खाते के कर्जदार/बंधककर्ता/जमानितयों

स्थान : गुरुग्राम तिथि : 02 नवम्बर, 2022

www.readwhere.com

हेतु 15 (पन्द्रह) दिनों की सूचना भी है। विशेष निर्देश / चेतावनी : अन्तिम मिनट/सेकण्ड में बोली लगाने से संविदाकार स्वयं के हित में बचें। न तो कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड और न ही सेवा प्रदाता ऐसे मामलों में संविदाकार के पक्ष पर किसी खामी/फेल्योर (इंटरनेट फेल्योर, पॉवर फेल्योर आदि) के लिए उत्तरदायी होंगे। ऐसी विषम परिस्थिति से बचने के लिए संविदाकार समस्त आवश्यक व्यवस्थाएँ/विकल्प जैसे बैक-अप पॉवर सप्लाई तथा जो कछ भी अन्य अपेक्षित हो, कर

लें ताकि वे ऐसी विषम परिस्थिति से निपट सकें और नीलामी में सफलतापर्वक भाग ले सकें।

सम्बन्धित समस्त विधिक बकायों पर विचार करते हुए तैयार की जायेंगी।

23. संविदाएँ जमा करने वाले समस्त संविदाकारों के लिए माना जायेगा कि उन्होंने ई-नीलामी बिक्री के नियम एवं शर्तों को पढ़ और समझ लिया है और वे उनसे सहमत हैं।

22. अधिकृत प्राधिकारी का निर्णय अन्तिम, बाध्यकारी तथा प्रश्नचिह्न रहित होगा।

24. सम्पत्ति में पड़ी हुई चल वस्तुएं बिक्री का हिस्सा नहीं हैं।

25. अधिक विवरण एवं पूछताछ के लिए सम्पर्क करें : अधिकृत प्राधिकारी, कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड, श्री सशील गप्ता, मोबाइल नं. 7400445137 तथा अन्य पूछताछ के लिए सश्री कल्पना चेतनवाला-7738039346. 26. यह प्रकाशन उपर्यक्त तिथि/स्थान पर नीलामी बिक्री आयोजित होने के विषय में प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं 9(1) के अनुसार कथित उपर्यक्त ऋण खाते के कर्जदार/बंधककर्ता/जमानितयों हेत 30 (तीस) दिनों की सचना भी है।

ह./- (अधिकृत प्राधिकारी) कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड

APRI GLOBAL यह शुद्धिपत्र 20 अक्टूबर, 2022 को इस समाचार पत्र में प्रकाशित सरफेसी अधिनियम की धारा (नियम 8(6) और 9(1 के तहत प्रकाशित अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री नोटिस के संदर्भ में है। 27 में गलती से लिखा गया : कृपया ध्यान दें कि संपत्ति संख्या 1 (ऋण खाता संख्य LNCGCKKDTL0000004418) के लिए श्रीमती माला शर्मा ने डीआरटी-2 के समक्ष डेयरी नं. 827/2020 के माध्य से प्रतिभूतिकरण आवेदन दायर किया है जिसमें उन्होंने खुद को छत के अधिकार के साथ दूसरी और तीसरी मंजिल का मालिक होने का दावा कर रही है तथा एक श्रीमती रमा शर्मा ने भी डीआरटी-2 के समक्ष एसए नं. 48/2021व

माध्यम से प्रतिभूतिकरण आवेदन दायर किया है जिसमें उन्होंने खुद को भूतल का मालिक होने का दावा कर रही है

कृपया 27 में निम्न रूप में पढ़ें :कृपया ध्यान दें कि संपत्ति संख्या 1 (ऋण खाता संख्य

LNCGCKKDTL0000004418) के लिए श्रीमती माला शर्मा ने डीआरटी-2 के समक्ष डेयरी नं. 827/2020 के माध्यम

से प्रतिभूतिकरण आवेदन दायर किया है जिसमें उन्होंने खुद को छत के अधिकार के साथ पहली और दूसरी मंजिल का मालिक होने का दावा कर रही है तथा एक श्रीमती रमा शर्मा ने भी डीआरटी-2 के समक्ष एसए नं. 48/2021 व माध्यम से प्रतिभूतिकरण आवेदन दायर किया है जिसमें उन्होंने खुद को भूतल का मालिक होने का दावा कर रही है परिवर्तन को पिछले प्रकाशन के भाग और अंश के रूप में पढ़ा जाना चाहिए। स्थानः दिल्ली/एनसीआर हस्ता / - अधिकृत अधिकारी

दिनांकः 02-11-2022 कैपरी ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड

> सभी अनुमत्य माध्यमों से कार्यालय वसूली अधिकारी-I/II

ऋण वसूली अधिकरण पुणे (iii) किसी भी आपात स्थिति में अधिवक्ता / वादी संबंधित अधिकारी से फोन नंबर 011-23748473 पर संपर्क कर सकते हैं। 18 अगस्त 2022 के दिन मेरे हाथ और ट्रिब्यूनल की मृहर के तहत आदेश। प्रतिवादी विस्तृत यूनिट नं. 307 से 310, 3सरा तल, कर्कड़े बिज ऑइकन बिल्डिंग, शिवाजी नगर, पुणे-411016 पछताछ के लिए नीचे उल्लेखित फोन नंबर पर संपर्क कर सकते हैं, श्री अमित के. डार, ले. रजिस्ट्रार, टीआरसी/303/2017 ऋण वसूली और ऋणशोधन अधिनियम, 1993 के साथ पठित आयकर अधिनियम, 1961 की इस ट्रिब्यूनल के आदेशानुसार, कृते रजिस्ट्रार दूसरी अनुसूची के नियम 48 के तहत अचल संपत्ति की कुर्की का वारंट

प्रपत्र सं. 16

भाग 1 (रु. लाख में)

टार्घ

के आंकडे

(30.09.2022

(अनंकेक्षित)

606.90

-2.32

-2.32

-18.58

1,002.65

(0.19)

(0.19)

पूर्व वर्ष में । तिथि तक

समाप्त तत्स्थानीय

3 महीने

(30.9.2021)

(अनंकेक्षित)

628.1

15.7

62.87

44.13

44.13

0.00

0.4

0.44

साधना ब्रॉडकास्ट लिमिटेड के लिए

हस्ता./- नामः तेजिन्दर कौर पदनाम: प्रबंध निदेशक

DIN: 0679957

1,002.65

मैसर्स परसरामपुरिया सिंथेटिक्स लि. एवं अन्य

एएसआरईसी (इंडिया) लि.

सीडी 1. मैसर्स परसरामपुरिया सिंथेटिक्स लिमिटेड, पंजीकृत कार्यालयः एस.पी. 145, डी-1, रीको औद्योगिक क्षेत्र, भिवाडी, जिला अलवर (राजस्थान) कॉपोर्रेट कार्यालयः 103, सुर्य हवेली,

कौशल्या पार्क, हौज खास, नई दिल्ली- 110 016 सीडी 2. श्री रतन लाल परसरामपुरिया, 141, रीवा अपार्टमेंट, भुलाभाई देसाई रोड, मुंबई- 400 026 सीडी 3. श्री ओम प्रकाश परसरामपुरिया, एस-80, पंचशील पार्क, नई दिल्ली- 110 017

सीडी 4. श्री आलोक परसरामपुरिया, एस-80, पंचशील पार्क, नई दिल्ली- 110 017

जबिक (सी.डी.) मैसर्स परासरामपुरिया सिंथेटिक्स लि. पीठासीन अधिकारी, ऋण वसूली अधिकरण-II. दिल्ली द्वारा तैयार किए गए प्रमाणपत्र संख्या आरसी/303/2017 के संबंध में आपके द्वारा देय रु. 44,73,20,254/- (रुपये चौवालीस करोड़ तिहत्तर लाख बीस हजार दो सौ चौवन मात्र) की राशि क भुगतान करने में विफल रहे हैं और इस ट्रिब्यूनल को स्थानांतरित कर दिया गया। जबिक (सी.डी.) मैसर्स परसरामपुरिया सिंथेटिक्स लि. पीठासीन अधिकारी, ऋण वसूली अधिकरण-II

में शुन्य का वसुली प्रमाणपत्र जारी किया था और जबकि राशि का भुगतान नहीं किया गया है। 2. यह आदेश दिया जाता है कि आप प्रमाणपत्र देनदार, जैसा कि निर्धारित किया गया है, को इसके द्वार अधोहस्ताक्षरी के अगले आदेश तक, नीचे उल्लिखित संपत्ति को किसी भी तरह से स्थानांतरित करने या चार्ज करने से निषिद्ध और प्रतिबंधित किया जाता है, और यह कि सभी व्यक्तियों को इसके द्वारा इस तरह के हस्तांतरण या प्रभार के तहत कोई लाभ लेने से प्रतिबंधित किया जाता है।

दिल्ली द्वारा आदेश दिया गया था, जिन्होंने प्रमाण पत्र धारक बैंक को भुगतान करने के लिए ओए/60/2006

3. बिक्री की उद्घोषणा की शर्तों को निर्धारित करने के लिए निर्धारित तिथि का नोटिस लेने के लिए आपकों दिनांक 20.12.2022 को पूर्वाह्न 10:30 बजे वसुली अधिकारी, ऋण वसली अधिकरण, पुणे के समक्ष उपस्थित

सीडी-1 की सम्पत्ति का विवरण ग्राम बेलपाड़ा, कवाडे एवं सोनकोटा, अलीबाग, राजगढ़ जिला

क्र.सं. हेक्टेयर क्र.सं. हेक्टेयर मैसर्स परसरामपुरिय 41/2 0.58.9 सिंथेटिक्स लिमिटेड सोनकाटा 37/3B 0.28.3 कवाडे 9/6 110 0.42.0 37/23 0.22.5 बेलपाड़ा मेरे हस्ताक्षर तथा इस अधिकरण की मृहर सहित दिनांक : 06.10.2022 की

(एस.जे. सतभाई) वसुली अधिकारी-।

प्रभारी, वसूली अधिकारी-I, ऋण वसूली अधिकरण, पुणे

लाख चौरासी हजार पांच सौ मात्र)

वृद्धि राशि : रु. 20,000/- (रुपये बीस हजार मात्र)

कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिभिटेड पंजीकृत एवं कॉर्पोरेट कार्यालय : 502, टॉवर-ए, पेनिनसुला बिजिनेस पार्क, सेनापित बापत मार्ग, लोअर परेल, मुम्बई-400013 सर्किल कार्यालय : कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड, दूसरी मंजिल, 3बी, पुसा रोड, राजेन्द्र प्लेस, नई दिल्ली-110005

परिशिष्ट-IV-ए [नियम 8(6) के प्रावधान देखें] अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेत विक्रय सचना

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं 9(1) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण तथा पुनर्निर्माण एवं प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु विक्रय सूचना। एतद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार(रों) एवं जमानती(यों) को सूचना दी जाती है कि प्रतिभृत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जिस पर **कैप्री** ग्लोबल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड प्रतिभृत लेनदार द्वारा रचनात्मक/भौतिक कब्जा कर लिया गया है, नीचे वर्णित कर्जदार से कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड प्रतिभृत लेनदार के नीचे वर्णित राशि की

	वसूली हेतु निम्नलिखित तिथियों पर ''जहाँ है जैसे है'', ''जो है यही है'' तथा ''जो कुछ भी है वहीं है'' आधार पर बिक्री की जायेगी। आरक्षित मूल्य, ईएमडी राशि तथा सम्पत्ति का विवरण नीचे वर्णित है।							
	क्र.	1. कर्जदार(रों) का नाम	बंधक सम्पत्ति का विवरण	1. ई-नीलामी की तिथि एवं समय	1. आरक्षित मूल्य			
ı	सं.	2. बकाया राशि		2. ईएमडी जमा करने की अन्तिम तिथि				
Г	1.	1. श्री रामे यादव ('कर्जदार')	खसरा नंबर 64, गली नंबर 3, ग्राम अकबरपुर बेहरामपुर,	3. सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं	3. वर्धित मूल्य			
l		2. श्रीमती लखमेरी यादव	परगना लोनी, तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश।	समय	आरक्षित मूल्य : रु. 1,40,00,000/- (रुपये ए			
ı		3. श्री राहुल यादव (सह-कर्जदार)	सीमाएँ निम्नानुसार हैं:- पूर्व:- सड़क, पश्चिम:- अन्य की		करोड़ चालीस लाख मात्र)			
ı		ऋण खाता संख्या LNMEMAY000042954	संपत्ति, उत्तरः- सड़क, दक्षिणः- सड़क	 ई-नीलामी की तिथि : 06.12.2022 	जमा धरोहर राशि रु : 14 00 000/- (रुपये चौद			
l		और LNMEMAY000043999		(3.00 बजे अप. से 4.00 बजे अप. के	लाख मात्र)			
l		तिथि 28.10.2022 तक लागू भावी ब्याज के साथ		बीच)	वृद्धि राशि : रु. 50,000/- (रुपये पचास हजार मात्र			
l		क. 25,24,470/- (रुपये पच्चीस लाख चौबीस हजार चार सौ		2. केवाईसी सहित ईएमडी जमा करने की	great (11.1 1.1 25,000) (1.1 1-11.1 6-11.1 1.1)			
ı		सत्तर मात्र)।		अन्तिम तिथि : 05.12.2022				
l				3. निरीक्षण की तिथि : 03.12.2022				
ı								
L								
	2.	1. श्री श्याम सुंदर ('कर्जदार')	संपत्ति क्षेत्र माप 74 वर्ग गज, खसरा नं. 34 में से, किला					
		2. श्रीमती दिव्या रानी (सह-कर्जदार)	नं. 7/1/3, अब मकान नंबर 8772, जवाहर कॉलोनी, मौजा		लाख पैंतालीस हजार मात्र)			
		ऋण खाता संख्या	सरन, फरीदाबाद, हरियाणा। सीमाएँ : पुर्वः श्रीमती गप्पन	बीच)	जमा धरोहर राशि रु. : 1.84.500/- (रुपये ए			

के स्वामित्व वाला प्लॉट, पश्चिमः श्रीमती झज्जन के 2. केवाईसी सहित ईएमडी जमा करने की

अन्तिम तिथि : 05.12.2022

3. निरीक्षण की तिथि : 03.12.2022 तेरह मात्र) 13.02.2021 तक तथा लागू भावी ब्याज तीसरी मंजिल का पिछला हिस्सा, तीसरी मंजिल के पिछले 1. **ई-नीलामी की तिथि** : 06.12.2022 आरक्षित मूल्य : रु. 1,85,00,000/- (रुपये एक 1. श्री संजय कपूर ('कर्जदार') 2. श्रीमती अनामिका कपूर हिस्से की छत के साथ, प्लॉट नंबर एस-569, ग्रेटर (3.00 बजे अप. से 4.00 बजे अप. के करोड़ पिचासी लाख मात्र) 3. मेसर्स एयरवॉयस एविएशन प्राइवेट लिमिटेड जमा धरोहर राशि रु. : 18,50,000/- (रुपये अठारह कैलाश-II, नई दिल्ली में बने छत पर एक सर्वेंट क्वार्टर **बीच**) 2. केवाईसी सहित ईएमडी जमा करने की 4. मेसर्स सिद्धि विनायक इंफ्रास्ट्रक्कर (सह-कर्जदार) लाख पचास हजार मात्र) अन्तिम तिथि : 05.12.2022 वृद्धि राशि : रु. 50,000/- (रुपये पचास हजार मात्र) ऋण खाता संख्या LNCGCDELTL0000005113 3. निरीक्षण की तिथि : 03.12.2022 तिथि 28.10.2022 तक रु. 2,37,21,309/- (रुपये दो करोड़ सैंतीस लाख इक्कीस हजार तीन सौ नौ मात्र) तथा भावी ब्याज

स्वामित्व वाला प्लॉट, उत्तरः सडक, दक्षिणः अन्य भखंड

बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट www.Capriglobal.in/auction/ में प्रावधानित लिंक का सन्दर्भ लें। ऑनलाइन ई-नीलामी बिक्री के नियम एवं शर्तें :

1. सम्पत्ति की बिक्री ''जहाँ है जैसे है, जो है वहीं है तथा उपचार रहित आधार'' पर की जा रही है। क्योंकि बिक्री बिना किसी वारंटी तथा इंडेम्निटी के है। 2. ई-नीलामी बिक्री सचना में सम्पत्ति/आस्तियों के विवरण (जैसे विस्तार तथा माप) प्रतिभृत लेनदार की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार लिखे गये हैं और प्रतिभृत लेनदार किसी त्रटि, गलत बयानी या विलोपन के लिए उत्तरदायी

संविदाकारों को सेवा प्रदाता द्वारा प्राप्त होने के तुरन्त बाद अपना पासवर्ड बदल लेने की सलाह दी जाती है।

नहीं होगा। वास्तविक विस्तार तथा माप में अन्तर हो सकता है। 3. प्रतिभृत लेनदार द्वारा निर्गत ई-नीलामी बिक्री सुचना अपनी संविदाएँ जमा करने हेतु जनसामान्य के लिए एक आमन्त्रण है और प्रतिभृत लेनदार के पक्ष में कोई प्रतिबद्धता या प्रतिनिधान नहीं नहीं निर्मित करती है और न

करती हुई मानी जायेगी। इच्छक संविदाकारों को अपनी संविदा/एँ जमा करने से पूर्व सम्पत्ति/आस्तियों के स्वामित्व तथा वर्तमान दशा एवं सम्पत्ति को प्रभावित करने वाले दावों/बकायों के विषय में अपना स्वतन्त्र पूछताछ/ड्यू डिलिजेंस संचालित करने की सलाह दी जाती है। 4. नीलामी केवल वेबसाइट https://sarfaesi.auctiontiger.net के माध्यम से ''ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक मोड'' में अथवा सेवा प्रदाता मैसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड, अहमदाबाद द्वारा प्रावधानित ऑक्शन टाइगर मोबाइल एप के माध्यम से संचालित की जायेगी जो ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से नीलामी की सम्पूर्ण प्रक्रिया की व्यवस्था तथा समन्वयन करेंगे।

5. संविदाकार अपने मनचाहे स्थान से संविदा हेतु ई−नीलामी में भाग ले सकते हैं। इंटरनेट कनेक्टिविटी की व्यवस्था संविदाकार को स्वयं सुनिश्चित करनी होगी। प्रतिभृत लेनदार⁄सेवा प्रदाता इंटरनेट कनेक्टिविटी, नेटवर्क समस्या, सिस्टम क्रैश डाउन, पॉवर फेल्योर आदि के लिए उत्तरदायी नहीं होंगे।

6. विवरण, सहायता, प्रक्रिया तथा ई-नीलामी पर ऑनलाइन बोली के लिए सम्भावित संविदाकार सेवा प्रदाता मैसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लि. ऑक्शन टाइगर, अहमदाबाद (सम्पर्क नं. 079-61200531/576/596/559/598/587/594), श्री रामकुमार, मोबाइल नं. 8000023297. ई-मेल : ramprasad@auctiontiger.net से सम्पर्क कर सकते हैं।

. ई-नीलामी बिक्री में भाग लेने के लिए इच्छुक संविदाकार को अग्रिम रूप से अपना नाम https://sarfaesi.auctiontiger.net पर पंजीकृत कराना होगा और यूजर आईडी तथा पासवर्ड प्राप्त करना होगा। इच्छुक

डाफ्ट/एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से जमा करनी है। 9. इच्छुक संविदाकार ईएमडी के प्रति डिमाण्ड ड्राफ्ट रेमिटेंस सहित विधिवत भरे संविदा प्रपत्र (प्रारूप https://sarfaesi.auctiontiger.net पर उपलब्ध है) एक मुहरबन्द लिफाफे में अधिकृत प्राधिकारी, कैप्री ग्लोबल

8. ई-नीलामी में भाग लेने हेतु इच्छुक संविदाकार को आरक्षित मूल्य के 10% की प्रतिदेय ईएमडी जमा करनी होगी जो 5 दिसम्बर, 2022 को या इससे पूर्व ''कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड'' के पक्ष में डिमाण्ड

कैपिटल लिमिटेड को सम्बोधित, क्षेत्रीय कार्यालय प्लॉट सं. 3बी, दुसरी मंजिल, पुसा रोड, नई दिल्ली-110005 के पास अधिकतम 5 दिसम्बर, 2022 को 03.00 बजे अप. तक भेजने हैं। मृहरबन्द लिफाफे पर ''कर्जदार

10. ईएमडी सहित संविदा जमा करने की अन्तिम तिथि समाप्त होने पर अधिकृत प्राधिकारी प्राप्त संविदाओं की जाँच करेंगे और क्वालिफाइड संविदाकारों (जिन्होंने आरक्षित मुल्य से अधिक अपने कोट किये हैं और प्रतिभृत

लेनदार के पास निर्दिष्ट ईएमडी जमा कर दी है) के विवरण की पष्टि सेवा प्रदाता मैसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड के पास करेंगे ताकि केवल वे ही संविदाकार ऑनलाइन इंटर-से बोली/नीलामी प्रक्रिया में ई-नीलामी बिक्री सूचना में उल्लिखित तिथि एवं समय पर भाग ले सकें। 11. क्वालिफाइड संविदाकारों के मध्य इंटर-से बोली क्वालिफाइड संविदाकारों द्वारा उच्चतम कोट की गयी बोली से प्रारम्भ होगी। इंटर-से बोली प्रक्रिया के दौरान ''10'' मिनट प्रत्येक का असीमित विस्तार समय होगा अर्थात

यदि बोली अन्तिम विस्तार से 10 मिनट के भीतर लगायी जाती है तो ई-नीलामी बोली का अन्तिम समय प्रत्येक बार स्वतः ही 10 मिनट बढ जायेगा।

12. एक बार लगाई गयी बोली निरस्त नहीं होगी। संविदाकार को प्रदत्त यूजर आईडी से लगायी गयी बोली केवल उसी के द्वारा लगायी गयी मानी जायेगी। 13. ई-नीलामी प्रक्रिया बन्द होने के तुरन्त बाद उच्चतम संविदाकार ई-मेल द्वारा अधिकृत प्राधिकारी, कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड, क्षेत्रीय कार्यालय प्लॉट सं. 3बी, दूसरी मंजिल, पूसा रोड, नई दिल्ली-110005 तथा

सेवा प्रदाता के पास ई-नीलामी प्रक्रिया में सफल संविदाकार घोषित होने के लिए अपने द्वारा कोट की गयी अन्तिम संविदा राशि की पुष्टि ई-मेल द्वारा करेगा।

14. सफल संविदाकार को अपने पक्ष में होने पर संविदा राशि का 25% (ईएमडी सहित) बिक्री के ही दिन जमा करना होगा तथा शेष 75% राशि कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड के पक्ष में डीडी/पे ऑर्डर/एनईएफटी/आरटीजीएस/चेक द्वार बिक्री की तिथि से 15 दिनों के भीतर जमा करनी होगी।

15. सफल संविदाकार/नीलामी क्रेता द्वारा निर्धारित समय में उपर्यक्त निर्दिष्ट राशियों का भगतान करने में चक करने पर बिक्री निरस्त कर दी जायेगी और पहले से जमा राशि (ईएमडी सहित) जब्त कर ली जायेगी और सम्पत्ति को पुनः बिक्री पर रखा जायेगा। 16. सफल संविदाकार के निवेदन पर अधिकृत प्राधिकारी अपने विवेक से संविदा राशि का शेष भाग जमा करने हेतु लिखित में अधिक समय की स्वीकृति दे सकते हैं।

17. सफल संविदाकार बिक्री मूल्य का 1% टीडीएस (बिक्री कार्यवाहियों में से) अदा करेगा और अधिकृत प्राधिकारी के पास टीडीएस प्रमाणपत्र जमा करेगा तथा अधिकृत प्राधिकारी द्वारा प्रस्ताव स्वीकार करने की तिथि से 15 कार्यकारी दिनों के भीतर अथवा अधिकृत प्राधिकारी द्वारा उचित समझे जाने पर किसी अन्य विस्तारित तिथि तक ईएमडी समायोजित करने के पश्चात बिक्री मल्य की सम्पर्ण राशि (1% टीडीएस कटौती को घटाकर) जमा करनी होगी जिसमें असफल रहने पर धरोहर राशि जब्त कर ली जायेगी। 18. नगर निगम/पंचायत कर, बिजली के बकाये (यदि कोई) तथा किसी अन्य प्राधिकरण के बकाये (यदि कोई) का भुगतान बिक्री प्रमाणपत्र के निर्गमन से पूर्व सफल संविदाकार को करना होगा। संविदाएँ सम्पत्ति से

19. बिक्री प्रमाणपत्र सम्पूर्ण क्रय राशि/संविदा राशि जमा करने तथा सम्पूर्ण करों/प्रभारों के भुगतान के परिप्रेक्ष्य में आवश्यक प्रमाण का उल्लेख करने के उपरान्त ही सफल संविदाकार के पक्ष में अधिकृत प्राधिकारी द्वारा निर्गत

20. कन्वीएंस, स्टैम्प शुल्क, पंजीकरण प्रभार एवं अन्य आकस्मिक प्रभारों हेत प्रयोज्य विधिक प्रभारों का वहन नीलामी क्रेता द्वारा किया जायेगा। 21. अधिकृत प्राधिकारी बिना कोई कारण बताये ई-नीलामी बिक्री प्रक्रिया को स्थगित/निरस्त कर सकते हैं। यदि ई-नीलामी बिक्री निर्धारित तिथि के 15 दिनों से पूर्व किसी बाद की तिथि को स्थगित की जाती है तो इसे सेवा

प्रदाता की वेबसाइट पर प्रदर्शित किया जायेगा।

विशेष निर्देश/चेतावनी : अन्तिम मिनट/सेकण्ड में बोली लगाने से संविदाकार स्वयं के हित में बचें। न तो कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड और न ही सेवा प्रदाता ऐसे मामलों में संविदाकार के पक्ष पर किसी खामी/फेल्योर (इंटरनेट फेल्योर, पॉवर फेल्योर आदि) के लिए उत्तरदायी होंगे। ऐसी विषम परिस्थिति से बचने के लिए संविदाकार समस्त आवश्यक व्यवस्थाएँ/विकल्प जैसे बैक-अप पॉवर सप्लाई तथा जो कुछ भी अन्य अपेक्षित हो, कर लें ताकि वे ऐसी विषम परिस्थिति से निपट सकें और नीलामी में सफलतापूर्वक भाग ले सकें।

स्थान : दिल्ली/एनसीआर तिथि : 02 नवम्बर, 2022

ह./- (अधिकृत प्राधिकारी) कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड